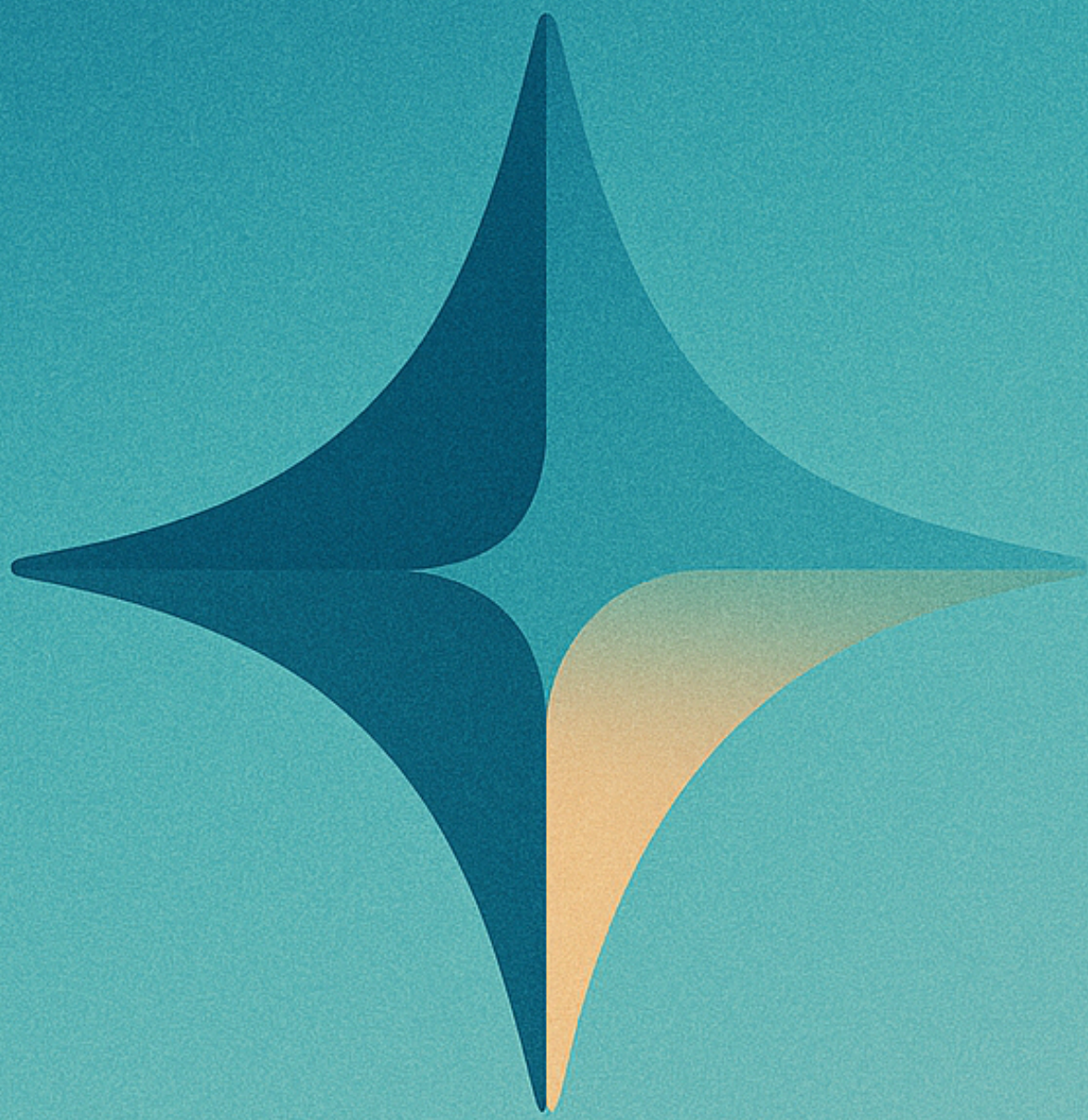


# PORTAFOLIO

ARQUITECTO HANIEL NAVARRO

SINCE 2022



MEXICO BAJA PROYECTOS



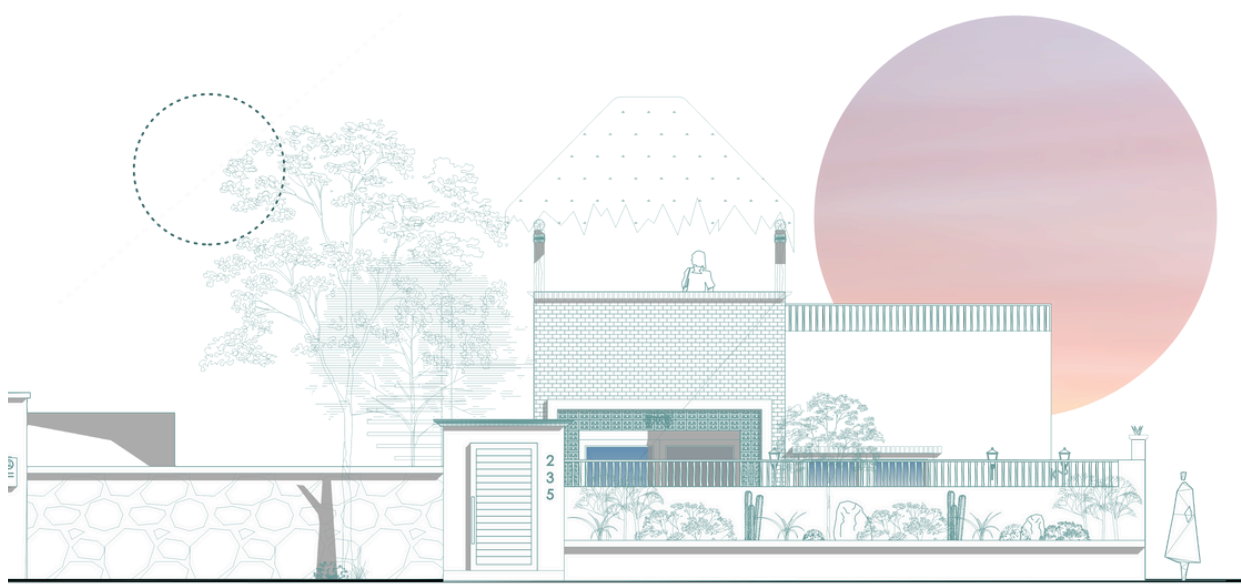
## MEXICO BAJA PROYECTOS

ARQUITECTO HANIEL NAVARRO  
SINCE 2022

DISEÑO ESPACIOS QUE REINTERPRETAN LAS IDEAS, EMOCIONES Y OBJETIVOS DE QUIENES LOS HABITAN. ME ESPECIALIZO EN PROYECTOS RESIDENCIALES CON CARÁCTER, CONTEXTO Y VISIÓN CLARA. HE DESARROLLADO PROPUESTAS ARQUITECTÓNICAS PARA PEDREGAL DE LA PAZ, RESIDENCIAL EN CERRITOS, Y DIVERSAS REMODELACIONES EN LA PAZ Y LOS CABOS.

### METODO DE TRABAJO

TRABAJO CON UNA METODOLOGÍA PRECISA Y CREATIVA: ESCUCHO, TRADUZCO Y MATERIALIZO. MI DISEÑO PARTE DE LA CONVICCIÓN DE QUE LA ARQUITECTURA DEBE SER UNA RESPUESTA CON IDENTIDAD, Y NO UNA REPETICIÓN DE FÓRMULAS. CADA TRAZO, CADA VOLUMEN, CADA ESPACIO SURGE DE UNA INTENCIÓN CLARA: TRANSFORMAR UNA VISIÓN EN UNA EXPERIENCIA HABITABLE, REAL Y CON SENTIDO.



#### MI PRINCIPIO DE DISEÑO

LA ARQUITECTURA DEBE INTERPRETAR LA VOZ DEL CLIENTE Y ELEVARLA A SU MEJOR VERSIÓN CONSTRUIDA.





# ARQUITECTO HANIEL NAVARRO

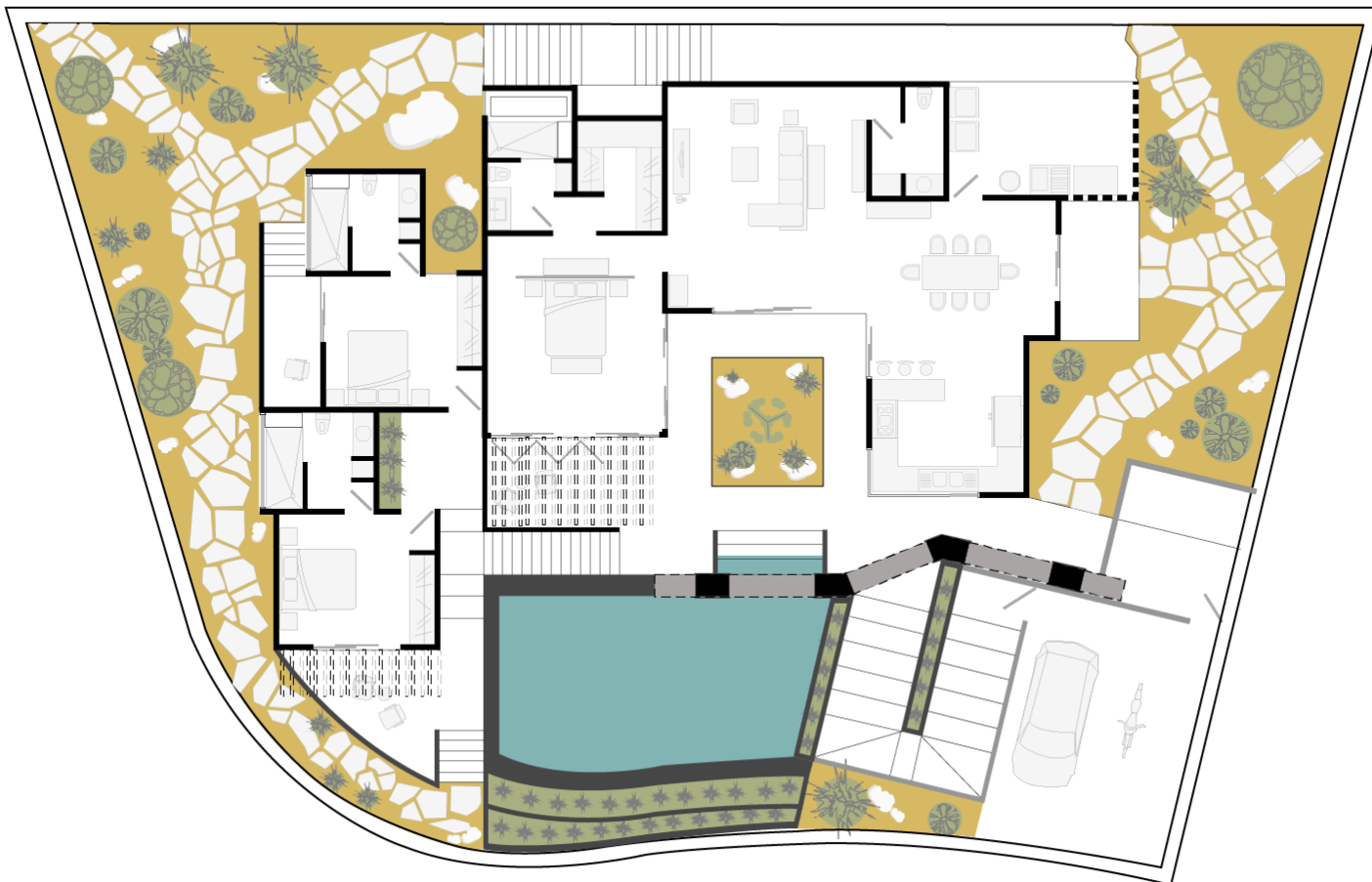
SINCE 2022

TRABAJO A PARTIR DE UNA CITA INICIAL EN LA QUE ANALIZO EL TERRENO, SUS CARACTERÍSTICAS, REGLAMENTOS Y UBICACIÓN. ESCUCHO LAS IDEAS DEL CLIENTE, DEFINO EL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO NECESARIO, ES DECIR LA SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS.

- I. TRADUCIMOS TUS IDEAS EN UN PROGRAMA ARQUITECTÓNICO FUNCIONAL,
- II. EVALUAMOS LA CAPACIDAD DE INVERSIÓN
- III. PRESENTAMOS UNA PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO CON COTIZACIÓN.



PROYECTO PEDREGAL LA PAZ





## ARQUITECTO HANIEL NAVARRO SINCE 2022

CON ESTA INFORMACIÓN, PRESENTO UNA COTIZACIÓN POR EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO. UNA VEZ APROBADO EL ANTEPROYECTO, DESARROLLO UNA PROPUESTA DE PROYECTO EJECUTIVO QUE INCLUYE LOS PLANOS NECESARIOS PARA PERMISOS, CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES.

EL PROYECTO EJECUTIVO INCLUYE PLANOS TÉCNICOS, ESTRUCTURALES, INSTALACIONES Y DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA PERMISOS.



CABO ROOM

### DEL PROYECTO A LA OBRA

COLABORAMOS EN CONSTRUCCIÓN CON NUESTRO EXPERTO EN COSTOS DE OBRA. CON EL ANTEPROYECTO COMO BASE, TE OFRECEMOS:

- UNA ESTIMACIÓN FORMAL DEL COSTO DE OBRA.
- REVISIÓN DETALLADA DE PARTIDAS Y MATERIALES.
- SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN POR NUESTRO EQUIPO.

TODO PRESUPUESTO DEBE SER APROBADO POR EL CLIENTE PARA FORMALIZAR LA EJECUCIÓN.





## SERVICIOS ADICIONALES

- CORRETAJE INMOBILIARIO
- AVALÚOS COMERCIALES Y PERICIALES (CATASTRALES)
- TRÁMITES Y GESTORÍAS ANTE AYUNTAMIENTO, CATASTRO Y DEPENDENCIAS LOCALES
- CAPACITACIÓN PERSONALIZADA PARA NUEVOS ASESORES INMOBILIARIOS
- ILUSTRACIONES ARQUITECTÓNICAS A MANO Y DIGITALES



PROPUESTA – DEPARTAMENTOS MADERO

## CONTÁCTAME

SI ESTÁS POR COMENZAR UN PROYECTO, CONSTRUIR DESDE CERO, TRANSFORMAR UNA PROPIEDAD O SIMPLEMENTE NECESITAS ORIENTACIÓN PROFESIONAL, SERÁ UN GUSTO COLABORAR CONTIGO.

LAS CITAS SE REALIZAN ÚNICAMENTE BAJO AGENDA PREVIA, PARA GARANTIZAR UNA ATENCIÓN PERSONALIZADA Y ENFOCADA EN CADA DETALLE DE TU PROYECTO.

ARQ. HANIEL NAVARRO | PROYECTISTA Y ASESOR INMOBILIARIO

☎ 612 197 4661 | 612 119 4547  
✉ MEXICOBAJAPROJECTS@GMAIL.COM

